

Saneamiento predial

Paso a paso

Predios privados – sucesiones por causa de muerte

Será aplicado a personas que **tienen la expectativa cierta y probada de entrar a representar al propietario fallecido** en todas sus relaciones jurídicas por causa de su deceso de conformidad con las leyes vigentes. Será aplicable a las personas que tienen la **expectativa de suceder a una persona difunta** a título universal o a título singular en todos sus bienes, derechos y obligaciones transmisibles o en una cuota de ellos, como la mitad, tercio o quinto.



Desglose de actividades

1

| 1. Testadas | Aplica | No aplica |
|---|--------|-----------|
| Herederos, legatarios y/o cónyuges sobrevivientes (7) | | |
| Entrevista preparatoria | | |
| Recolección de documentos | | |
| Elaboración y suscripción de acta de compromiso | | |
| Ejecución de actividades previas al inicio de la acción de saneamiento | | |
| Elaboración de minutas, memoriales y escritos que materializan la acción de saneamiento | | |
| Elaboración y revisión de informes de seguimiento y medición de resultados a la acción de saneamiento | | |
| Inicio de etapa de constitución de servidumbre de conducción de energía eléctrica | | |
| Cesionarios (7) | | |
| Entrevista preparatoria | | |
| Recolección de documentos | | |
| Elaboración y suscripción de acta de compromiso | | |
| Ejecución de actividades previas al inicio de la acción de saneamiento | | |
| Elaboración de minutas, memoriales y escritos que materializan la acción de saneamiento | | |
| Elaboración y revisión de informes de seguimiento y medición de resultados a la acción de saneamiento | | |
| Inicio de etapa de constitución de servidumbre de conducción de energía eléctrica | | |

| | Aplica | No aplica |
|---|--------|-----------|
| Mixta (7) | | |
| Entrevista preparatoria | | |
| Recolección de documentos | | |
| Elaboración y suscripción de acta de compromiso | | |
| Ejecución de actividades previas al inicio de la acción de saneamiento | | |
| Elaboración de minutas, memoriales y escritos que materializan la acción de saneamiento | | |
| Elaboración y revisión de informes de seguimiento y medición de resultados a la acción de saneamiento | | |
| Inicio de etapa de constitución de servidumbre de conducción de energía eléctrica | | |

| 2. Intestadas | Aplica | No aplica |
|---|--------|-----------|
| Herederos, legitimarios y/o cónyuges sobrevivientes (7) | | |
| Entrevista preparatoria | | |
| Recolección de documentos | | |
| Elaboración y suscripción de acta de compromiso | | |
| Ejecución de actividades previas al inicio de la acción de saneamiento | | |
| Elaboración de minutas, memoriales y escritos que materializan la acción de saneamiento | | |
| Elaboración y revisión de informes de seguimiento y medición de resultados a la acción de saneamiento | | |
| Inicio de etapa de constitución de servidumbre de conducción de energía eléctrica | | |
| Cesionarios (7) | | |
| Entrevista preparatoria | | |
| Recolección de documentos | | |
| Elaboración y suscripción de acta de compromiso | | |
| Ejecución de actividades previas al inicio de la acción de saneamiento | | |
| Elaboración de minutas, memoriales y escritos que materializan la acción de saneamiento | | |
| Elaboración y revisión de informes de seguimiento y medición de resultados a la acción de saneamiento | | |
| Inicio de etapa de constitución de servidumbre de conducción de energía eléctrica | | |

| CONSTITUCIÓN DEL DERECHO REAL DE SERVIDUMBRE | Aplica | No aplica |
|---|--------|-----------|
| ENTREGABLES GESTIÓN PREDIAL INTEGRAL DE SERVIDUMBRE | | |
| INFORME DE CIERRE | | |
| ARCHIVO DEFINITIVO | | |